



VIVALDI

L'excellence et l'art de vivre au cœur de la station d'Auron



LIVRAISON SEPTEMBRE 2025



Éditorial Vivaldi, eden d'exception au cœur d'Auron

Acteur phare de l'immobilier de prestige à la montagne, implanté sur les plus beaux sites Alpains, Rising Stone s'invite dans la station plaisir d'Auron et présente son nouveau programme en avant-première «AURON-VIVALDI».

Situé sur un magnifique terrain de 2 hectares en plein centre station, AURON-VIVALDI en sera l'œuvre la plus complète et permettra de rayonner toute l'année, dans la plus belle station des Alpes du sud.

Le programme propose un village intimiste de 10 Lodges d'exception reliés à un Pavillon central de 2 000 m² regroupant un ensemble de services 5*.

Chaque Lodge est composé de 3 à 7 appartements et chalets, du T2 au T5 duplex sur des surfaces entièrement modulables de 60 m² à 250 m². Ils se déclinent en édition limitée, avec finitions intérieures et ameublement haute couture et personnalisables à l'envie.

La qualité de construction et de fabrication se veut sans équivalent sur la station et s'inscrit dans la lignée de nos précédentes réalisations à Courchevel et Méribel.

Vous retrouvez ainsi les mariages de matériaux nobles et authentiques, pierres véritables, vieux bois, équipements raffinés, techniques innovantes et performantes pour un esthétisme intemporel inspiré des codes de la montagne.

AURON-VIVALDI : l'opportunité d'un cadre de vie unique qui conjugue plaisir, art de vivre et investissement.

Vivaldi, an exceptional Eden in the heart of Auron

Rising Stone, a leading player in the luxury mountain real estate market, is inviting the pleasure resort of Auron to present its new «AURON-VIVALDI» programme in a preview.

Located on a magnificent 2 hectare site in the centre of the resort, AURON-VIVALDI will be the most complete work of art and will allow you to enjoy the most beautiful resort in the Southern Alps all year round.

The programme proposes an intimate village of 10 exceptional Lodges linked to a central Pavilion of 2,000 m² grouping together a set of 5* services.

Each Lodge is made up of 3 to 7 flats and chalets, from T2 to T5 duplexes, with fully adjustable surface areas from 60 m² to 250 m². They are available in limited editions, with interior finishes and haute couture furnishings that can be customised as desired.

The quality of construction and manufacturing is unparalleled in the resort and is in line with our previous projects in Courchevel and Méribel.

You will find the combination of noble and authentic materials, real stone, old wood, refined equipment, innovative and efficient techniques for a timeless aesthetic inspired by the codes of the mountain.

AURON-VIVALDI: the opportunity of a unique living environment that combines pleasure, art of living and investment.



Jean-Thomas Olano
CEO Rising Stone

« La rareté de notre offre ultra haut de gamme dans des lieux de villégiature premium, est une garantie pour les investissements de nos clients »



Auron Vivaldi : l'excellence à votre service

Imaginez que tous les services que vous êtes en droit d'attendre -conciergerie, restauration étoilée, SPA ultra moderne, Wellness, Ski shop de dernière génération... - vous permettent de conjuguer autonomie et indépendance de votre appartement ou chalet en pleine montagne, avec l'ensemble des services hôteliers d'un 5*.

**Auron Vivaldi,
Un grand chef étoilé comme compagnon de voyage
signera une nouvelle table au cœur du Village.**

En complément de ce restaurant bistronomique de renom, les services traiteur, cave à vin et épicerie fine seront disponibles à tout moment.

**Auron Vivaldi,
L'Art de vivre sur 4 saisons**
Les 1000 m² de SPA, un ski shop intégré, et une conciergerie 5 étoiles, viennent enrichir un service et cadre de vie unique tout au long de l'année.

**Auron Vivaldi by Rising Stone,
Une garantie d'excellence**
Promoteur immobilier de prestige en montagne, Rising Stone présente un éco système, qui allie promotion immobilière haut de gamme, expertise de la construction en montagne, exploitation du patrimoine immobilier, ingénieries juridique, financière, fiscale, notariale, et une offre de conciergerie 5*.

Ce regroupement de compétences vous garantit d'une part, une performance tant sur la qualité de votre actif immobilier que sur son exploitation et d'autre part, une parfaite alliance entre plaisir et investissement.

Auron Vivaldi : excellence at your service

Imagine that all the services you have the right to expect - concierge service, starred restaurants, ultra-modern SPA, wellness, latest generation ski shop... - allow you to combine the autonomy and independence of your flat or chalet in the middle of the mountains, with all the hotel services of a 5* hotel.

Auron Vivaldi, A great starred chef as a travel companion will sign a new starred table in the heart of the Village.

In addition to this renowned bistronomic restaurant, catering, wine cellar and delicatessen services will be available at all times.

Auron Vivaldi, the art of living in 4 seasons
The 1,000 m² SPA, an integrated ski shop and a 5-star concierge service will enrich a unique service and living environment throughout the year.

**Auron Vivaldi by Rising Stone,
a guarantee of excellence**
As a prestigious mountain property developer, Rising Stone offers an eco-system that combines high-end property development, mountain construction expertise, property management, legal, financial, tax and notary engineering, and a 5-star concierge service.

This grouping of skills guarantees you performance in terms of both the quality of your property and its operation, and a perfect combination of pleasure and investment.



VIVALDI

L'Excellence et l'art de vivre
au cœur de la station d'Auron

Livraison septembre 2025

10 Lodges d'exception

66 appartements et chalets de 60 à 250 m²

Du T2 au T5 duplex

Pavillon central doté d'un complexe de restauration et d'un espace wellness

Parking couvert, local propriétaire, ski-room équipé

Une création aux normes RE 2020

Architecte : Nadia HABEL

Architecte associé : Laurent PAOLINI

Architecte d'intérieur : Jean-Marc MOUCHET

Auron

Une station facile d'accès

I Avion

Aéroport de Nice
International
1h30 / 90 km

I Altiport

Accès hélicoptères par
Monacair monacair.mc
et Héli Air Monaco

I Voiture

Nice → 1h30 / 90 km
Monaco → 1h30 / 100 km



VIVALDI

EMPLACEMENT DU FUTUR PROGRAMME



L'art du « sur mesure » pour des lieux d'exception.

Célèbre architecte d'intérieur, connu pour ses réalisations 5* en montagne, Jean-Marc MOUCHET signe l'ensemble de nos résidences de prestige. Chaque demande est unique, et chaque lieu requiert une scénarisation et personnalisation étudiée et travaillée avec nos clients.

Les espaces se visitent en perspective numérique 3D pour une maîtrise totale des volumes, et optimisation des agencements.

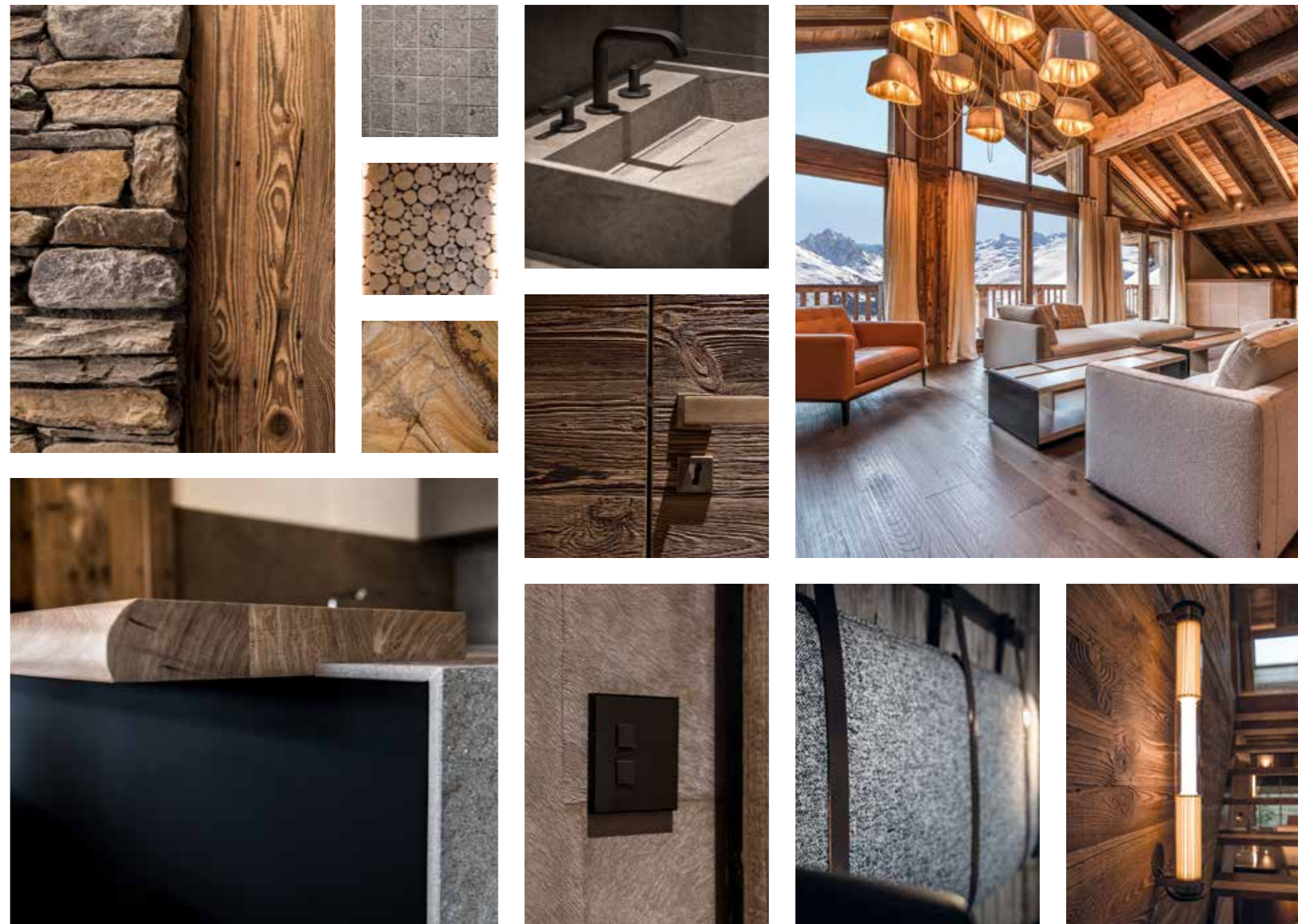
Authenticité et modernité reflètent l'esprit des réalisations de Jean Marc Mouchet. Vous retrouverez les codes de la montagne alliés à une diversité de style, un savoir-faire artisanal, des matériaux nobles, une optimisation des orientations, des espaces lumineux en toutes saisons, autant d'agréments qui dessinent un lieu d'exception.

The art of custom-made

Jean-Marc MOUCHET is a famous interior designer, known for his 5* projects in the mountains, and signs all our prestigious residences. Each request is unique, and each place requires a scenarization and personalization studied and worked with our customers.

The spaces are visited in 3D digital perspective for a total control of volumes and optimisation of layouts.

Authenticity and modernity reflect the spirit of Jean Marc Mouchet's work. You will find the codes of the mountain combined with a diversity of styles, artisanal know-how, noble materials, optimised orientation, bright spaces in all seasons, all of which are amenities that make for an exceptional place.





Lodge : 7 logements

Lodge: 7 dwellings

	SURFACES HABITABLES	< 1,80 M	ANNEXES
101 SIMPLEX	68,43 m ²	/	30,60 m ²
102 SIMPLEX	60,66 m ²	/	21,74 m ²
103 TRIPLEX	122,73 m ²	10,60 m ²	22,00 m ²
104 TRIPLEX	122,73 m ²	10,61 m ²	28,67 m ²
105 TRIPLEX	125,59 m ²	7,93 m ²	22,65 m ²
106 DUPLEX	122,61 m ²	/	37,58 m ²
107 DUPLEX	122,41 m ²	/	47,75 m ²
TOTAL	745,16 m²	29,14 m²	210,99 m²



VIVALDI



AURON VIVALDI : une exclusivité conçue par **RISING STONE**

MP

JV PASTOR
REAL ESTATE

Manuel SPOSITO

Property Broker

Tél : +33 (0) 6 43 91 91 71 | +377 92 00 12 15 | msposito@jvpastor.mc



www.jvpastor-realestate.com



www.rising-stone.com